

	Propiedad Fiscal del Equipo	Propiedad Legal del equipo	Depreciación Fiscal del equipo	Deducción del pago de rentas	Opción de Compra	Opción de volver a arrendar el bien	IVA
Arrendamiento Financiero	Si	No	Si	No	Preestablecida	No	Se paga conforme al flujo del capital más intereses
Arrendamiento Puro	No	No	No	Si	Valor Comercial	Si	Se paga sobre la renta
Crédito Refaccionario	Si	Si	Si	No	N/A	No	Se paga al adquirir el equipo

ARRENDAMIENTO FINANCIERO

- > El cliente no es dueño legal del equipo pero lo puede depreciar
- > La Opción de Compra está preestablecida
- > El IVA se paga a lo largo del contrato

ARRENDAMIENTO PURO

- > El cliente no es dueño legal del equipo
- > Las rentas son deducibles de impuestos
- > Al finalizar el contrato el equipo puede ser adquirido a valor comercial
- > El cliente puede volver a arrendar el bien
- > El IVA se paga en las rentas

CRÉDITO REFACCIONARIO

- > El cliente es dueño legal del equipo, el equipo puede ser depreciado
- > El IVA se paga al adquirir el equipo

ARRENDAMIENTO FINANCIERO

BENEFICIOS AL FINANCIAR CON CAT

- > Respaldo de la marca Caterpillar, así como prestigio tanto en equipo como en financiamiento
- > Tasas preferenciales para la adquisición de equipo de Caterpillar
- > Conocimiento y experiencia en equipo y en financiamiento. Representantes especializados que entienden tus necesidades.
- > Un único punto de contacto para financiamiento y equipo

DESCRIPCIÓN

Cat Crédito adquiere un bien de capital específico y traspasa al arrendatario, el derecho al uso y goce del bien mediante un contrato de arrendamiento en el cual el usuario se compromete a efectuar una serie de pagos por un periodo determinado. Al final de dicho periodo inicialmente acordado, el arrendatario se adjudica el bien pagando la opción de compra, la cual debe tener un valor significativamente menor, al valor comercial del bien.

OPCIÓN DE COMPRA

La Opción de Compra es un valor predeterminado que en la mayoría de los casos representa un porcentaje del monto financiado, o un importe mínimo fijo. La opción será asignada por Cat Crédito según el perfil del cliente.

CONDICIONES

Plazo (equipo nuevo)	12 - 60 meses
Moneda	Pesos / Dólares
Tasas de Interés	Fijas (Tasas variables serán consideradas según el perfil del cliente)
Pago Inicial	15% Equipo Nuevo Cat 15% Equipo Usado Certificado Cat 25% Equipo Usado Cat (<5,000 hrs / < 4 años antigüedad) % RMKT Equipo Usado Cat (> 5,000 hrs / > 4 años antigüedad)
Opción de Compra	Valor predeterminado Valor mínimo fijo
Frecuencia de Pagos	Mensual
Beneficios Fiscales	Depreciación del equipo Deducción de intereses

ARRENDAMIENTO PURO

BENEFICIOS AL FINANCIAR CON CAT

- > Respaldo de la marca Caterpillar, así como prestigio tanto en equipo como en financiamiento
- > Tasas preferenciales para la adquisición de equipo de Caterpillar
- > Conocimiento y experiencia en equipo y en financiamiento. Representantes especializados que entienden tus necesidades.
- > Un único punto de contacto para financiamiento y equipo

DESCRIPCIÓN

Financiamiento mediante el cual Cat Crédito cede al arrendatario o usuario el uso y goce de un bien determinado a cambio del pago de rentas periódicas durante la tenencia de éste. En este caso, el arrendatario no tiene la intención de ejercer la opción de compra para adquirir el bien, por lo que se puede entender como prestación de servicios por parte del arrendador.

OPCIÓN DE COMPRA

Al término del contrato el cliente tiene la opción de ejercer o no la Opción de compra, que en caso de hacerlo significa adquirir el equipo financiado a valor comercial.

CONDICIONES

Plazo (equipo nuevo)	12 - 60 meses
Moneda	Pesos / Dólares
Tasas de Interés	Fijas (Tasas variables serán consideradas según el perfil del cliente)
Pago Inicial	15% Equipo Nuevo Cat 15% Equipo Usado Certificado Cat 25% Equipo Usado Cat (<5,000 hrs / < 4 años antigüedad) % RMKT Equipo Usado Cat (> 5,000 hrs / > 4 años antigüedad)
Opción de Compra	Valor Comercial
Frecuencia de Pagos	Mensual
Beneficios Fiscales	Deducción del pago de rentas Deducción de intereses

CRÉDITO REFACCIONARIO

BENEFICIOS AL FINANCIAR CON CAT

- > Respaldo de la marca Caterpillar, así como prestigio tanto en equipo como en financiamiento
- > Tasas preferenciales para la adquisición de equipo de Caterpillar
- > Conocimiento y experiencia en equipo y en financiamiento. Representantes especializados que entienden tus necesidades.
- > Un único punto de contacto para financiamiento y equipo

DESCRIPCIÓN

Financiamiento de un bien de capital destinado a la producción de bienes o servicios, a un plazo determinado. Durante el período que se pacte el financiamiento, el deudor deberá pagar las cuotas acordadas en el contrato respectivo; a cambio, el acreedor tendrá prendado el equipo y liberará dicha prenda una vez terminado y pagado completamente el contrato. En este tipo de financiamiento el deudor, tendrá el uso y goce del bien, además de la propiedad del mismo.

CONDICIONES

Plazo (equipo nuevo)	12 - 60 meses
Moneda	Pesos / Dólares
Tasas de Interés	Fijas (Tasas variables serán consideradas según el perfil del cliente)
Pago Inicial	15% Equipo Nuevo Cat 15% Equipo Usado Certificado Cat 25% Equipo Usado Cat (<5,000 hrs / < 4 años antigüedad) % RMKT Equipo Usado Cat (> 5,000 hrs / > 4 años antigüedad)
Frecuencia de Pagos	Mensual
Beneficios Fiscales	Depreciación del equipo Deducción de intereses